

ПРОТОКОЛ № 1

*Общего собрания членов товарищества собственников недвижимости «Гармония»,
расположенного по адресу: Республика Коми, г. Ухта, ул. Сенюкова, д. 55.*

г. Ухта

«24» июля 2016 г.

Форма проведения общего собрания членов товарищества: заочная;

Дата и время начала собрания: 00 час. 00 мин. 24 июня 2016 г.;

Дата и время окончания собрания: 24 июля 2016 г. 20 час. 00 мин.

Общая площадь жилых и не жилых помещений дома, находящихся в собственности членов товарищества собственников недвижимости «Гармония» - 8176,09 кв. м.

1 кв. м. общей площади помещения = 1 голосу.

Инициатором внеочередного общего собрания товарищества является Романюк Денис Александрович, собственник кв. № 190, расположенной в доме № 55, по ул. Сенюкова, в г. Ухте, член товарищества собственников недвижимости «Гармония».

Приняли участие в голосовании по вопросам, вынесенным на повестку дня общего собрания, собственники помещений, владеющие 7076,43 кв. м., что составляет 86,55% от общей площади жилых и нежилых помещений принадлежащих членам товарищества собственников недвижимости «Гармония».

Кворум имеется.

Собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания членов товарищества собственников недвижимости «Гармония»:

1. Избрание председателя и секретаря собрания ТСН «Гармония».
2. Избрание счетной комиссии собрания ТСН «Гармония».
3. Избрание членов правления ТСН «Гармония».
4. Избрание членов ревизионной комиссии ТСН «Гармония».
5. Утверждение сметы доходов и расходов ТСН «Гармония» на 2016 год, размера обязательных членских взносов и обязательных платежей.

Вопросы повестки собрания	Предложено	Результат голосования			Принято решение
		За	Против	Воздержался	
1. Избрание председателя и секретаря собрания ТСН «Гармония».	1.1. Избрать председателем общего собрания:				
	1.1.1. Романюк Денис Александрович, собственник кв. № 190	7014,04 м ² 99,12 %	-	87,64 м ² 0,88 %	Романюк Денис Александрович, собственник кв. № 190
	1.1.2. Вариант голосования по пункту не предложен	-	-	-	
	1.2. Избрать секретарем общего собрания:				
	1.2.1. Коноваленко Наталья Петровна, собственник кв. № 206	7001,88 м ² 98,95 %	-	65,9 м ² 1,05 %	Коноваленко Наталья Петровна, собственник кв. № 206
	1.2.2. Вариант голосования по пункту не предложен	-	-	-	
2. Избрание счетной комиссии собрания ТСН «Гармония».	2.1. Избрать в счетную комиссию				
	2.1.1. Кушнарева Любовь Арсентьевна, собственник кв. № 32	6970,55 м ² 98,5 %	-	131,13 м ² 1,5 %	Кушнарева Любовь Арсентьевна, собственник кв. № 32, Зенченкова Валентина Анатольевна, собственник кв. № 136
	2.1.2. Зенченкова Валентина Анатольевна, собственник кв. № 136	6871,45 м ² 97,1 %	-	131,14 м ² 2,9 %	
	2.1.3. Вариант голосования по пункту не предложен	-	-	-	
3. Избрание членов правления ТСН «Гармония».	3.1. Романюк Денис Александрович, собственник кв. № 190	6970,55 м ² 98,5 %	-	131,13 м ² 1,5 %	Романюк Денис Александрович, собственник кв. № 190, Зенченкова Валентина Анатольевна, собственник кв. № 136, Багрин Никита Иванович, собственник кв. № 93
	3.2. Зенченкова Валентина Анатольевна, собственник кв. № 136	6885,65 м ² 97,3 %	-	182,14 м ² 2,7 %	
	3.3. Багрин Никита Иванович, собственник кв. № 93	6819,45 м ² 96,37 %	-	248,33 м ² 3,63 %	
	3.4. Вариант голосования по пункту не предложен	-	-	-	
4. Избрание членов ревизионной комиссии ТСН «Гармония».	4.1. Коноваленко Наталья Петровна, собственник кв. № 206	6905,25 м ² 97,58 %	-	196,44 м ² 2,42 %	Коноваленко Наталья Петровна, собственник кв. № 206, Кушнарева Любовь Арсентьевна, собственник кв. № 32, Савич Леонид Васильевич, собственник кв. № 77
	4.2. Кушнарева Любовь Арсентьевна, собственник кв. № 32	6871,35 м ² 97,1 %	-	196,43 м ² 2,9 %	
	4.3. Савич Леонид Васильевич, собственник кв. № 77	6893,82 м ² 97,42 %	21,41 м ² 0,3 %	152,55 м ² 2,28 %	
	4.4. Вариант голосования по пункту не предложен	-	-	-	
5. Утверждение сметы	5.1. Утвердить смету доходов и расходов ТСН «Гармония» на 2016 год (период 01.08.2016 – 31.12.2016) из	6810,29 м ² 96,24 %	-	291,39 м ² 3,76 %	Утвердить смету доходов и расходов ТСН «Гармония» на 2016 год (период 01.08.2016 –