

## ПРОТОКОЛ № 2

*Общего собрания членов товарищества собственников недвижимости «Гармония»,  
расположенного по адресу: Республика Коми, г. Ухта, ул. Сенюкова, д. 55.*

г. Ухта

«28» ноября 2017 г.

Форма проведения общего собрания членов товарищества: заочная;

Дата и время начала собрания: 00 час. 00 мин. «01» ноября 2017 г.;

Дата и время окончания собрания: «28» ноября 2017 г. 20 час. 00 мин.

Общая площадь жилых и не жилых помещений дома, находящихся в собственности членов товарищества собственников недвижимости «Гармония» - 8760,69 кв. м.

1 кв. м. общей площади помещения = 1 голосу.

Инициатором внеочередного общего собрания товарищества является Романюк Денис Александрович, собственник кв. № 190, расположенной в доме № 55, по ул. Сенюкова, в г. Ухте, член товарищества собственников недвижимости «Гармония».

Приняли участие в голосовании по вопросам, вынесенным на повестку дня общего собрания, собственники помещений, владеющие 7071,47 кв. м., что составляет 79,09 % от общей площади жилых и нежилых помещений принадлежащих членам товарищества собственников недвижимости «Гармония».

**Кворум имеется.**

**Собрание правомочно.**

Повестка дня общего собрания членов товарищества собственников недвижимости «Гармония»:

1. Избрание председателя и секретаря собрания ТСН «Гармония».

2. Избрание счетной комиссии собрания ТСН «Гармония».

3. Утверждение внесения изменений в устав товарищества собственников недвижимости «Гармония».

Вопросы повестки собрания	Предложено	Результат голосования			Принято решение
		За	Против	Воздержался	
1. Избрание председателя и секретаря собрания ТСН «Гармония».	1.1. Избрать председателем общего собрания:				
	1.1.1. Романюк Денис Александрович, собственник кв. № 190	6675,77 м <sup>2</sup> 94,4 %	49,35 0,7%	0,0 м <sup>2</sup> 0,0 %	Романюк Денис Александрович, собственник кв. № 190
	1.1.2. Вариант голосования по пункту не предложен	-	-	-	
	1.2. Избрать секретарем общего собрания:				
	1.2.1. Коноваленко Наталья Петровна, собственник кв. № 206	6988,02 м <sup>2</sup> 98,82 %	49,35 м <sup>2</sup> 0,7 %	0,0 м <sup>2</sup> 0,0 %	Коноваленко Наталья Петровна, собственник кв. № 206
	1.2.2. Вариант голосования по пункту не предложен	-	-	-	
2. Избрание счетной комиссии собрания ТСН «Гармония».	2.1. Избрать в счетную комиссию				
	2.1.1. Кушнарева Любовь Арсентьевна, собственник кв. № 32	6852,76 м <sup>2</sup> 96,91 %	82,0 м <sup>2</sup> 1,16 %	0,0 м <sup>2</sup> 0,0 %	Кушнарева Любовь Арсентьевна, собственник кв. № 32, Зенченкова Валентина Анатольевна, собственник кв. № 136, Савич Леонид Васильевич, собственник кв. № 77.
	2.1.2. Зенченкова Валентина Анатольевна, собственник кв. № 136	6737,68 м <sup>2</sup> 95,28 %	49,35 м <sup>2</sup> 0,7 %	0,0 м <sup>2</sup> 0,0 %	
	2.1.3. Савич Леонид Васильевич, собственник кв. № 77	6850,21 м <sup>2</sup> 96,87 %	49,35 м <sup>2</sup> 0,7 %	21,41 м <sup>2</sup> 0,3 %	
	2.1.4. Вариант голосования по пункту не предложен	-	-	-	
3. Утверждение внесения изменений в устав товариществ	- п. 8.1. Устава ТСН «Гармония» изложить в следующей редакции: «8.1. Органами управления товарищества являются: - общее собрание членов товарищества;	6653,66 м <sup>2</sup> 94,09 % - от проголосовавших 74,42% -	101,7 м <sup>2</sup> 1,44 %	253,06 м <sup>2</sup> 3,58 %	- п. 8.1. Устава ТСН «Гармония» изложить в следующей редакции: «8.1. Органами управления товарищества являются: - общее собрание членов товарищества;

<p>а собственник ов недвижимос ти «Гармония».</p>	<p>- правление товарищества»; - п. 9.10.1. Устава ТСН «Гармония» исключить; - п. 11.20. Устава ТСН «Гармония» исключить; - п.11.21. Устава ТСН «Гармония» исключить; - п. 11.29. Устава ТСН «Гармония» изложить в редакции: «11.29. Работа правления Товарищества, за исключением председателя правления Товарищества осуществляется на безвозмездной основе, ревизионная комиссия получает вознаграждение на основании принятой общим собранием членов Товарищества сметы доходов и расходов.»; - п. 11.30. Устава ТСН «Гармония» исключить; - п. 11.31. Устава ТСН «Гармония» исключить; - п. 13.14. Устава ТСН «Гармония» исключить; - п. 14.2. Устава ТСН «Гармония» изложить в следующей редакции: «14.2. Протоколы заседаний правления и ревизионной комиссии (ревизора) Товарищества оформляются в письменной форме, подписываются председателем и секретарем правления Товарищества, председателем (ревизором) и секретарем ревизионной комиссии соответственно. Протоколы заседаний правления и ревизионной комиссии заверяются печатью Товарищества и хранятся в его делах постоянно.»; -п. 15.9. Устава ТСН «Гармония» исключить; -п. 15.13. Устава ТСН «Гармония» исключить.</p>	<p>от всех членов товарищес тва</p>		<p>- правление товарищества»; - п. 9.10.1. Устава ТСН «Гармония» исключить; - п. 11.20. Устава ТСН «Гармония» исключить; - п.11.21. Устава ТСН «Гармония» исключить; - п. 11.29. Устава ТСН «Гармония» изложить в редакции: «11.29. Работа правления Товарищества, за исключением председателя правления Товарищества осуществляется на безвозмездной основе, ревизионная комиссия получает вознаграждение на основании принятой общим собранием членов Товарищества сметы доходов и расходов.»; - п. 11.30. Устава ТСН «Гармония» исключить; - п. 11.31. Устава ТСН «Гармония» исключить; - п. 13.14. Устава ТСН «Гармония» исключить; - п. 14.2. Устава ТСН «Гармония» изложить в следующей редакции: «14.2. Протоколы заседаний правления и ревизионной комиссии (ревизора) Товарищества оформляются в письменной форме, подписываются председателем и секретарем правления Товарищества, председателем (ревизором) и секретарем ревизионной комиссии соответственно. Протоколы заседаний правления и ревизионной комиссии заверяются печатью Товарищества и хранятся в его делах постоянно.»; -п. 15.9. Устава ТСН «Гармония» исключить; -п. 15.13. Устава ТСН «Гармония» исключить.</p>
---	--	---	--	--

Инициатор общего собрания собственников помещений: \_\_\_\_\_ Д.А. Романюк

Председатель собрания: \_\_\_\_\_ Д.А. Романюк

Секретарь собрания: \_\_\_\_\_ Н.П. Коноваленко

Счетная комиссия: \_\_\_\_\_ Л.А. Кушнарера

\_\_\_\_\_ В.А. Зенченкова

\_\_\_\_\_ Л.В. Савич